

(pieczęć)

AB.6740.6.11.2023.MK

OBWIESZCZENIE

STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775z późniejszymi zmianami) Starosta Bełchatowski

zawiadamia

że w dniu 04.08.2023 r. na wniosek **Wójta Gminy Kluki** została wydana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 586.2023, znak: AB.6740.6.11.2023.MK dla inwestycji pn: „**Budowa drogi gminnej w miejscowości Podwódka**”,

w zakresie:

- budowy jezdni,
- budowy chodnika,
- budowy poboczy,
- budowy zjazdów,
- budowy urządzeń odwadniających (rowów, przepustów).

Działki znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji:
powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Kluki, dz. nr ewid. 1209.

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału:
powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Wierzchy Kluckie, dz. nr ewid.: 797 (797/1*, 797/2), 141/2 (141/3*, 141/4).
powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Kluki, dz. nr ewid. 735 (735/2*, 735/1), 745/15 (745/17*, 745/16).

Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, z których korzystanie będzie ograniczone, niezbędne dla:
powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Wierzchy Kluckie, dz. nr ewid.: 141/1.
powiat bełchatowski, gmina Kluki, obr. Kluki, dz. nr ewid. 821, 790/1, 365.

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję drogową).

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygorem natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami i dokumentami w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Bełchatów, pokój nr A26) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7³⁰- 15³⁰, wt. godz. 7³⁰-17⁰⁰) – w terminie 14 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Bełchatowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY

Jankowska
Marta Jankowska
INSPEKTOR

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)